

「燃費性能」と「健康性能」から考えるこれからの住まいづくり

第13回 「風通し」、「漏気」、「換気」

今年4月から、新築戸建て住宅も「長野県建築物環境エネルギー性能検討制度」の義務対象になった。この機会に、県がこの制度を通して目指していることや、本来消費者が住まい選びの際に知っておべき、住まいの「燃費性能」と「健康性能」との関わりなどについて、シリーズでお届けする。

さて今回は、断熱性能とともに気密性能が大切であることを説明した。しかし、高气密住宅は息苦しいので、中気密くらいの方がよいというような誤解をしている方もなかにはいるようだ。これは「風通し」「漏気」「換気」をごっちゃにしていることから生じる誤解

ないほど望ましいのだ。そして「換気」は、人間の呼吸などで汚れた空気を排出し、新鮮な空気を供給することを言う。気密性能を高めると、漏気による換気が減るため、計画的に換気を行う必要がある。ただし冷暖房の時期には、換気を行い過ぎるとせっかく冷暖房した空気を必要以上に排出することになるため、適切な換気量を確保することが重要だ。

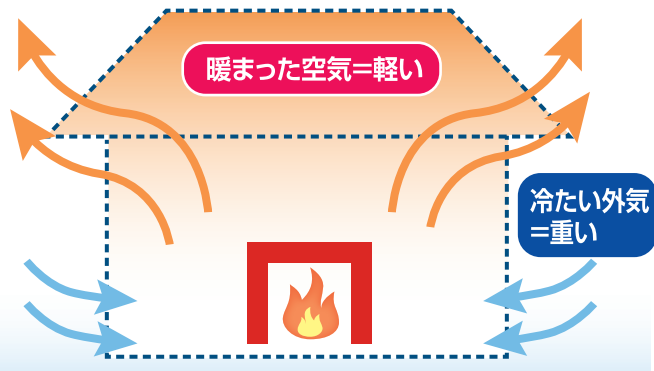
次に「漏気」だが、これは文字通り家の隙間から知らないうちに入っている空気の流れだ。気密性能を高めることで隙間が減り、「漏気」も減る。逆に気密性能が低いと、せっかく暖房しても図のように暖まった空気が軽いため家の上部から逃げてしまい、その分だけ下から冷気を吸い込んでしまい寒い環境になる。つまり「漏気」は少

のだが、気密が不十分だと、排気装置の近くの隙間から空気が吸い込まれてそれが排気されてしまう。そのため、空気の流れが作れず排気口から離れた汚れた空気が滞留してしまうために、十分な換気ができなくなるのだという。

住まいづくりの際には、「気密」に関する誤解を解き、十分な「気密性能」の確保と、計画的な「換気」を考えたい。

次回回は、「高断熱・高气密化」を「投資」と捉えて考えてみたい。

住宅内における暖気と冷気。気密をとらない場合、暖房器具(中央の暖炉の絵)から出た暖気は上部の隙間から逃げてしまう。その分だけ冷気を下から吸い込むので、暖房するほど寒くなる。



気密をとらずに暖房すると冷気が入り込む 出所: 東京大学前研究室

毎週水曜日掲載/次回掲載は7月1日水予定

一般社団法人日本エネルギーパス協会編 (03・620205・4492)

～働く子育てママのアイデア満載～
だれもが手軽にこだわりの住まいを手に入れられる!!



ディアママスタイル 誕生!!

★ニコリオシヤレな家
★ウキウキ子育ての家

選べるプラン

★スッキリ収納の家

選べるデザイン

★ラクラク家事の家



EHSF624×45(36坪)
エコハウス基本システム価格1,125万円
工事価格1,829万円(税込)～

※詳しくは、ホクシンハウス展示場にてご説明いたしております。



「あつたらいいな!!」
がきつとある...

ホクシンハウス 検索

車も燃費で選ぶように、家も燃費で
【快適な暮らしに必要な冷暖房費】で選ぶ時代がきました。

長野県では4月から、住宅の「燃費性能」の表示義務化が開始されますが、グリーンシードハウスは、7年前から既に「家を作るためのインシャルコスト」と「快適に住まうためのランニングコスト」を明示した家づくりをしています。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014
特別優秀賞



年間冷暖房費・給湯費がまかなえる
リーズナブルな世界最高水準の超高性能住宅
グリーンシードハウス

Green seed house ECO LET'S

平成24・25・26年度 3期連続採択「経済産業省ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業」

ホクシンハウスは「長野県建築物環境エネルギー性能検討制度」の趣旨に賛同しています。

フリーダイヤル 0120-393902

サンキューサンキュー

ホクシンハウス 検索

GOOD DESIGN

グッドデザイン賞受賞

ホクシンハウスFB工法が、このたび栄えあるグッドデザイン賞を受賞しました。グリーンシードハウスのハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー特別優秀賞受賞に引き続いての、ダブル受賞です。これらは私たちの技術力が、高く評価された証です。さらなる「暖かな家づくり」の開発と普及に努めてまいりますので、宜しくお願いいたします。

全国初認定 国内最高水準気密住宅

FB工法

和モダンスタイル
倉楽 内観

キャンペーン実施中!! 【土地】仲介手数料 実質0円!! & 【建て替え】解体費用無料!!

詳しくは、お問い合わせください(建て替えキャンペーンには対象外の商品もあります)

ホクシンハウス